

PROPUNERE LEGISLATIVĂ
privind modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului
nr.119/2006 privind unele măsuri necesare pentru aplicarea unor regulamente
comunitare de la data aderării României la Uniunea Europeană
și a Legii notarilor publici și a activității notariale nr.36/1995.

***Art. I.** - Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 119/2006 privind unele măsuri necesare pentru aplicarea unor regulamente comunitare de la data aderării României la Uniunea Europeană, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 1036 din 28 decembrie 2006, aprobată cu completări prin Legea nr.191/2007, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și se completează după cum urmează:*

2. După articolul I³ se introduc patru noi articole, art. I⁴ – I⁷, cu următorul cuprins:

Art. I⁴. - În vederea aplicării Regulamentului (UE) nr. 1.215/2012 al Parlamentului European și al Consiliului din 12 decembrie 2012 privind competența judiciară, recunoașterea și executarea hotărârilor în materie civilă și comercială, denumit în continuare Regulamentul nr. 1.215/2012, se stabilesc următoarele reguli:

Art. 3. - (1) În cazul hotărârilor judecătorești, inclusiv al tranzacțiilor judiciare, pronunțate, respectiv aprobate sau încheiate în România, care urmează a fi puse în executare într-un alt stat membru al Uniunii Europene, competența de a emite, potrivit art. 53 sau, după caz, art. 60 din Regulamentul nr. 1.215/2012, certificatul prevăzut în anexa I sau, după caz, în anexa II din același regulament aparține instanței care a pronunțat hotărârea a cărei recunoaștere se invocă sau a cărei executare se solicită.

(2) În cazul actelor autentice întocmite sau înregistrate în mod oficial în România care urmează a fi puse în executare într-un alt stat membru al Uniunii Europene, competența de a emite, potrivit art. 60 din Regulamentul nr. 1.215/2012, certificatul prevăzut în anexa II din același regulament aparține judecătoriei în a cărei circumscripție se află emitentul actului.

Art. I⁶ - În vederea aplicării Regulamentului (UE) nr. 650/2012 al Parlamentului European și al Consiliului din 4 iulie 2012 privind competența, legea aplicabilă, recunoașterea și executarea hotărârilor judecătorești și acceptarea și executarea actelor autentice în materie de succesiuni /și privind crearea unui certificat european de moștenitor, denumit în continuare Regulamentul nr.650/2012, se stabilesc următoarele reguli:

Articolul 1 se modifică și va avea următorul cuprins:

Art. 1. Cererile de recunoaștere și încuviințare a executării pe teritoriul României, a unei hotărâri în materie de succesiuni pronunțată într-un alt stat membru al Uniunii Europene potrivit prevederilor Regulamentului nr. 650/2012, precum și cererile având ca obiect adaptarea drepturilor reale conform art. 31 din același regulament, sunt de competența tribunalului.

După articolul 1, se introduce un nou articol, art.1¹, cu următorul cuprins:

Art.1¹

(1) În cazul atestatului privind o hotărâre judecătorească în materie de succesiuni, inclusiv al tranzacțiilor judiciare, pronunțate, respectiv aprobate sau încheiate în România, care urmează a fi recunoscute și executate într-un alt stat membru al Uniunii Europene,

competența de a emite Anexa 1, Formularul I, respectiv Anexa 3, Formularul III, la Regulamentul 1329/2014 aparține instanței care a pronunțat hotărârea a cărei recunoaștere și executare se solicită.

(2) Atestatul privind un act autentic în materie de succesiuni, prevăzut în Anexa 2, Formularul II la Regulamentul 1329/2014 se eliberează de notarul public care a emis actul autentic. În situația în care arhiva notarului public emitent al actului autentic este păstrată de Camera Notarilor Publici, atestatul se eliberează de notarul public desemnat în acest scop de către președintele Colegiului director al Camerei.

Alineatul (1) al articolului 2 se modifică și va avea următorul cuprins:

Art.2.- (1) Certificatul european de moștenitor se eliberează, în conformitate cu prevederile Capitolului VI din Regulamentul nr. 650/2012, la cererea oricăreia dintre persoanele prevăzute de art. 63 alin. (1) din regulament, de către notarul public care a eliberat sau în arhiva căruia se păstrează certificatul de moștenitor. În situația în care arhiva notarului public emitent al certificatului de moștenitor în conformitate cu legea română, este păstrată de Camera Notarilor Publici, certificatul european de moștenitor va fi eliberat de notarul public desemnat în acest scop de președintele Colegiului director al Camerei.

Alineatul (2) al articolului 2 se modifică și va avea următorul cuprins:

(2) În cazul în care calitatea de moștenitor, întinderea masei succesoriale, și/sau întinderea drepturilor și obligațiilor succesoriale ale moștenitorilor au fost stabilite prin hotărâre judecătorească, certificatul european de moștenitor se eliberează de către instanța care a pronunțat acea hotărâre. Hotărârea judecătorească și certificatul european de moștenitor se comunică din oficiu Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale (CNARNN), în vederea înregistrării în registrul special de evidență a certificatelor europene de moștenitor, înființat în condițiile Legii notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, denumit în continuare "registrul special". Dispozițiile alin. (1) se aplică în mod corespunzător.

Alineatul (3) al articolului 2 se modifică și va avea următorul cuprins:

(3) Notarul public care a eliberat certificatul european de moștenitor are obligația de a solicita înregistrarea acestuia în registrul special de evidență a certificatelor europene de moștenitor.

După articolul 2 , se introduce un nou articol, art.2¹, cu următorul cuprins:

Art.2¹

(1) Rectificarea, modificarea, și retragerea certificatului european de moștenitor sunt de competența emitentului acestuia.

(2) În cazul rectificării, modificării sau retragerii certificatului european de moștenitor, instanța sau, după caz, notarul public, are obligația de a informa toate persoanele cărora le-au fost eliberate, în conformitate cu art.70 alin.(1) din Regulamentul nr.650/2012, copii ale certificatului european de moștenitor.

(3) În cazul în care certificatul european de moștenitor a fost rectificat, modificat sau retras în condițiile art.71 din Regulamentul nr.650/2012, sau ale cărui efecte au fost suspendate potrivit art.73 alin.(1), instanța sau, după caz, notarul public instrumentator, din

oficiu, comunică de îndată actul către CNARNN, în vederea înregistrării în registrul special. După înregistrare, CNARNN îl informează, dacă este cazul, de îndată pe notarul public care a emis certificatul.

Alineatul (1) al articolului 3 se modifică și va avea următorul cuprins:

Art.3

(1) Contestațiile formulate potrivit art.72 din Regulamentul nr.650/2012, se soluționează de instanța care a eliberat, rectificat, modificat sau retras certificatul european de moștenitor, ori care a suspendat efectele acestuia sau, după caz, de judecătoria în a cărei circumscripție teritorială se află sediul notarului public instrumentator.

Alineatul (2) al articolului 3 se modifică și va avea următorul cuprins:

Art.3

(2) Hotărârea prin care se soluționează contestația este supusă numai apelului.

După articolul 3, se introduce un articol nou, art.3¹ cu următorul cuprins:

Art.3¹

CertIFICATELE europene de moștenitor emise de la data aplicării Regulamentului 650/2012 și până la data intrării în vigoare a acestei legi se comunică de îndată de emitentul acestora către CNARNN, în vederea înregistrării acestora în registrul special.

Art. II. - *Legea notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 444 din 18 iunie 2014, se modifică și se completează după cum urmează:*

La articolul 5, alineatul (1) se modifică și va avea următorul cuprins:

Art. 5

(1) Formele de exercitare a profesiei de notar public vor fi individualizate prin denumire, după cum urmează:

a) în cazul biroului individual - sintagma "birou individual notarial" urmată fie de numele notarului public titular, fie de denumirea biroului, în cazul în care notarul public și-a ales o denumire;

b) în cazul societății profesionale - sintagma "societate profesională notarială" urmată fie de numele notarilor publici asociați, fie de denumirea societății profesionale, în cazul în care notarii publici asociați și-au ales o denumire.

La articolul 12, alineatul (1) se modifică și se introduc două litere noi, lit.p¹) și lit.q¹), acestea având următorul cuprins:

Art.12 - (1)

„p¹) emiterea certificatului european de moștenitor;

q¹) emiterea titlurilor executorii notariale;

După articolul 13 se introduce un nou articol, art.13¹, care avea următorul cuprins:

Art.13¹

(1) La cererea creditorului, notarul public poate emite titlul executoriu referitor la creanțele necontestate, reprezentând :

a) chiriile datorate pentru locuințe sau pentru suprafețele locative cu alta destinație decât locuințe ce fac obiectul unui contract de închiriere;

b) contravaloarea consumurilor pentru apa, energie electrica, gaze naturale, salubritate sau alte servicii comunitare de utilități prevăzute de Legea nr.51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare, precum și a abonamentelor radio-tv și cablu TV, a serviciilor de pază neachitate la scadență;

c) costul reparațiilor pentru pagubele produse de locatarii imobilelor din vina acestora;

d) datoriile locatarilor sau ale proprietarilor către asociațiile de locatari sau proprietari ce provin din obligațiile lor de plată la cotele din cheltuielile comune de orice fel, precum și orice alte obligații de plată către acestea, a majorărilor de întârziere achitate de asociație sau a contravalorii reparațiilor pentru stricăciunile cauzate clădirii ori instalațiilor;

e) cheltuielile de școlarizare datorate unităților de învățământ;

f) sumele datorate persoanelor fizice autorizate sau juridice cu titlu de onorarii sau tarife din prestările de servicii provenite din contracte sau din unele dispoziții legale;

g) împrumuturi acordate de instituțiile financiare nebancare: societăți de leasing mobilier sau imobiliar, Case de Ajutor Reciproc, societăți de amanet, sau alte asemenea;

h) orice alte creanțe până la 100.000 lei inclusiv, care nu se urmăresc printr-o altă procedură prevăzută de lege .

(2) Pentru creanțele prevăzute la alin.(1) se poate emite de către notarul public titlul executoriu notarial numai dacă:

a) acestea nu au fost contestate și fac obiectul unei acțiuni în justiție;

b) nu s-a împlinit termenul de prescripție;

c) creanța este certă, lichidă și exigibilă;

d) de la data scadenței creanței să fi trecut un termen de cel puțin 30 de zile.

(3) Dovada existenței sau inexistenței unei acțiuni în justiție se face prin declarația pe proprie răspundere a creditorului sau debitorului și, după caz, cu un certificat de grefă.

(4) Eliberarea titlului executoriu notarial este de competența notarului public din circumscripția teritorială a judecătoriei în care își are domiciliul debitorul, cu excepția Municipiului București pentru care competența se întinde pe tot cuprinsul municipiului.

La articolul 20, alineatele (2) și (8) se modifică și vor avea următorul cuprins:

(2) Concursul de schimbări de sedii prevăzut la alin. (1) constă într-o probă practică scrisă. Nota minimă de promovare este 7,00.

(8) Componenta comisiilor pentru organizarea și desfășurarea concursului de schimbare de sedii se stabilește potrivit regulamentului aprobat de către Consiliul Uniunii. Din comisia de examinare și din comisia de soluționare a contestațiilor face parte și câte un reprezentant al Ministerului Justiției.

La articolul 22, alineatul (2) se modifică și va avea următorul cuprins:

(2) Dovada îndeplinirii condiției prevăzute la alin.(1) lit.g) se face în baza unui certificat medical și a unui aviz psihologic emise de către unități sanitare și cabinete psihologice acreditate potrivit legii și cu care Uniunea sau Camerele au încheiat protocoale de colaborare.

După articolul 22 se introduce un nou articol, art.22¹, care va avea următorul cuprins:

Art.22¹

În toate cazurile în care, potrivit legii, există obligația îndeplinirii condiției prevăzute la art.22 lit. g) din lege, dispozițiile art. 22 alin. (2) sunt aplicabile.

Articolul 23 se modifică și va avea următorul cuprins:

Art. 23

(1) Pentru a deveni notar stagiar, o persoană trebuie să îndeplinească cumulativ condițiile prevăzute la art.22 lit.a) -g) și să promoveze examenul sau concursul de dobândire a calității de notar stagiar, organizat de Institutul Notarial Român.

(2) Institutul Notarial Român organizează pe posturile aprobate de Consiliul Uniunii într-o zi lucrătoare, la o dată stabilită de președintele Uniunii, examenul sau concursul de dobândire a calității de notar stagiar.

(3) Examenul sau concursul de admitere ca notar stagiar constă într-o probă scrisă, cu caracter teoretic, din tematica aprobată de Consiliul Uniunii. Nota minimă de promovare este 7,00. Candidații declarați admiși vor ocupa locurile în limita posturilor aprobate de Consiliul Uniunii pentru Camera la care și-au depus cererea de înscriere la examen sau concurs. Un candidat poate depune cererea de înscriere la examen sau concurs la o singură Cameră.

(4) Locurile destinate dobândirii calității de notar stagiar se aprobă de către Consiliul Uniunii după consultarea Colegiilor directoare.

La art.24, alineatele (6), (13) și (14) se modifica si vor avea următorul cuprins:

Art.24

(6) Examenul de definitivat constă în două probe scrise, respectiv una cu caracter teoretic și una cu caracter practic, din tematica de concurs. Media minimă de promovare este 7,00 dar nu mai puțin de nota 7,00 la fiecare probă.

(13) Examenul sau, după caz, concursul de dobândire a calității de notar stagiar se susține în limba română și se organizează de către Institutul Notarial Român, conform condițiilor și procedurii prevăzute prin regulament aprobat de ministrul justiției la propunerea Consiliului Uniunii. Componenta comisiilor pentru organizarea și desfășurarea examenului sau, după caz, a concursului de dobândire a calității de notar stagiar se stabilește potrivit

regulamentului. Din comisia de examinare și din comisia de soluționare a contestațiilor face parte și câte un reprezentant al ministerului justiției.

(14) Examenul de definitivat, concursul de dobândire a calității de notar public, concursul de schimbări de sedii, precum și examenul sau, după caz, concursul de dobândire a calității de notar stagiar se desfășoară la București.

La articolul 24, alineatul 8 se abrogă.

La articolul 27, alineatul (5) se modifică și va avea următorul cuprins:

(5) Concursul de admitere constă în două probe scrise, respectiv una cu caracter teoretic și una cu caracter practic, din tematica de concurs. Media minimă de promovare este 7,00, cu condiția ca la fiecare probă din concurs să obțină cel puțin nota 7,00.

La articolul 39, alineatele (1) și (2) se modifică și vor avea următorul cuprins:

Art. 39

(1) Notarul public care, după numire, își va desfășura activitatea într-un birou individual notarial este obligat, în termen de 3 luni de la emiterea ordinului de numire în funcție, să își înregistreze sediul biroului individual în RNENP. Pentru înregistrarea sediului biroului individual notarial, notarul public va prezenta ordinul de numire în funcție, sigiliul și specimenul de semnătură, dovada depunerii jurământului, precum și licența de funcționare.

(2) Notarul public care după numire își va desfășura activitatea într-o societate profesională este obligat să își obțină licența de funcționare și să își înregistreze în RNENP atât ordinul de numire în funcție, cât și ordinul de asociere sau, după caz, decizia Colegiului director al Camerei, în termen de 3 luni de la emiterea ordinului de numire, respectiv de asociere. Pentru înregistrare, notarul public va prezenta ordinul de numire în funcție, ordinul de asociere sau, după caz, decizia Colegiului director al Camerei, sigiliul și specimenul de semnătură, dovada depunerii jurământului, precum și licența de funcționare.

La articolul 48, litera b) se modifică și va avea următorul cuprins:

b) desemnează notarul public care va elibera, în condițiile legii, certificatul european de moștenitor, în situația în care arhiva succesorală a notarului public care a emis actul se află în administrarea Camerei.

La articolul 49, literele a) și f) ale alineatului (1) se modifică și vor avea următorul cuprins:

a) sprijină INR în organizarea examenului pentru dobândirea calității de notar stagiar;

f) propune Consiliul Uniunii numărul de locuri destinate dobândirii calității de notar stagiar;

La articolul 56 alineatul (1) litera a) se modifică și se introduce o literă nouă, litera a¹), acestea având următorul cuprins:

Art. 56- (1)

a) propune ministrului justiției actualizarea numărului de posturi de notar public și posturile destinate concursului de schimbări de sedii;

a¹) aprobă numărul de locuri destinate dobândirii calității de notar stagiar, cu consultarea Colegiilor directoare;

La articolul 60, după alineatul(6) se introduce un alineat nou, alin.(7), cu următorul cuprins:

Art.60

(7) INR organizează, la solicitarea Consiliului Uniunii, examenul sau după caz, concursul de dobândire a calității de notar stagiar, în condițiile legii și ale regulamentului de organizare și desfășurare a acestuia, aprobat de ministrul justiției, la propunerea Consiliului Uniunii.

La articolul 61, alineatul (6) se modifică și se introduce un alineat nou, alin.(6¹) și vor avea următorul cuprins:

Art.61

(6) - Tarifele pentru înscriere sau verificare în registre se vor putea încasa de către notarii publici, de la părți și se vor vira CNARNN în baza facturilor emise de către acesta.

(6¹) Fondurile acumulate de CNARNN vor fi utilizate pentru dezvoltarea instituției notarului public, pentru securizarea actului notarial și pentru perfecționarea profesională a corpului de notari publici.

Articolul 62 se modifică și va avea următorul cuprins:

Art. 62

(1) În scopul stabilirii și acordării pensiilor private se înființează, sub autoritatea Uniunii, Casa de Pensii a Notarilor Publici, denumită în continuare Casa de pensii, instituție autonomă, de interes public, cu personalitate juridică, în condițiile stabilite prin statutul acesteia, aprobat de Consiliul Uniunii.

(2) Sistemul de pensii prevăzut de prezenta lege este obligatoriu pentru notarii publici membri ai Uniunii.

(2¹) Notarii publici pot contribui și la sistemul public de pensii, în condițiile legii.

(3) Modul de organizare și funcționare, precum și data de la care Casa de pensii își începe activitatea se stabilesc prin statut. Casa de pensii are sediul în municipiul București,

ștampilă și siglă proprii, care cuprind cel puțin stema României și denumirea, și se înființează, se organizează și funcționează fără îndeplinirea altor formalități.

La articolul 75, alineatul (5) se modifică și va avea următorul cuprins:

Art.75

(5) Hotărârea Consiliului de disciplină poate fi atacată cu contestație la Consiliul Uniunii în termen de 15 zile de la comunicare. Împotriva hotărârii Consiliului Uniunii se poate formula contestație la secția de contencios administrativ a Curții de Apel București, în termen de 15 zile de la comunicare.

Articolul 81 se completează cu un nou alineat, alin.(6), care va avea următorul cuprins:

(6) Notarul public, în activitatea sa, nu poate cenzura sau refuza să aplice sau să folosească în proceduri notariale o hotărâre judecătorească definitivă și nici nu poate formula suspiciuni cu privire la legalitatea acesteia.

Elinte Ion PSD
Moradeche Miron
Rocca Victor
Zisopul Dragos - PNL
Istaita Sasa - PNL
Bogdan C. B.
Ghustu C. B.
Varga Ion
Avram Constantin
ROMAN Ion
Dumitru Georges
MEGHEU CORNELIA DOP ALDE
DAMIAN FLOREA
MINCA LIVIU
Stichu Gigel
Cupcu Ioan
VARGA LUCIA ANA
TIUCH CATALIN
Horia Cristian
Istaita Sasa - PNL

AMET VAROL

Colineanu Clotilde

REUER ELENA-RAMONA

Schela Simphora Valeria

Cimraru Florin

MANEA VICTOR GHEORGHE

Dobrinaru Traian

OROS ADRIAN

GURAN VIRGIL

TEIU SORIN

CEGAR CIOABA

ROBERTA ANASTASE

NICOLAE ALEXANDRU

SOPHIA COSA

Girardo Virginel

Ludovic Debrau

AMIEL CONSTANTIN

Amel Gherghu

DIYKRAVANKU

Stragea Sorin

Nica Ciprian

Jonescu Aurelian

CARMEN MOLDOVA PSD

SAVOIU IONUT PSD

Manuelo Mitrea PSD

RAULESCA CARMEN PSD

Reia Clotilde PSD

Stefan Anel

absent PSD

col

ERREUER

for

for

for

for

for

for

for

for

for

for

for

for

for

for

for

for